

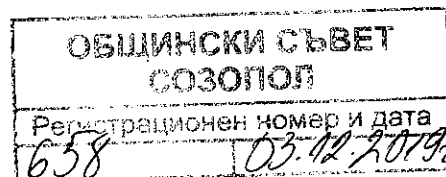


# ОБЩИНА СОЗОПОЛ



Изх. № 08-02-221/03.12.2019 година  
гр. Созопол

ДО  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СОЗОПОЛ



## ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ТИХОМИР ЙОРДАНОВ ЯНАКИЕВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА СОЗОПОЛ

**ОТНОСНО:** Допълване на Решение №1177 от Протокол №39/29.06.2018год., в частта на раздел II от решението, с което на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.29, ал.1 (доп. - ДВ, бр. 17 от 2018 г., в сила от 23.02.2018 г.), от ЗОЗЗ, в качеството си на заинтересована страна, по смисъла на чл.131, ал.2, т.1 от ЗУТ, Общински съвет Созопол дава предварително съгласие трасето на обект: „Трасе на Деривация „Ясна поляна“, да премине през поземлени имоти, в землищата на гр.Созопол, с.Равудиново и гр.Черноморец, общ.Созопол, земеделска територия, общинска собственост, по приложените таблици.

### УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

Внасям настоящето предложение, във връзка с постъпило в Община Созопол писмо, с изх.№К-2795/01.10.2019г. и вх.№26-00-1333/02.10.2019г., подадено от „ВиК“ ЕАД, гр.Бургас, кв.“Победа“, ул.“Ген. Владимир Вазов“ №3, с искане за допълване на Решение №1177 от Протокол №39/29.06.2018год., в частта на раздел II от решението, с което на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.29, ал.1 (доп. - ДВ, бр. 17 от 2018 г., в сила от 23.02.2018 г.), от ЗОЗЗ, в качеството си на заинтересована страна, по смисъла на чл.131, ал.2, т.1 от ЗУТ, Общински съвет Созопол дава предварително съгласие трасето на обект „Трасе на деривация „Ясна поляна“, да премине през поземлени имоти, земеделска територия, общинска собственост, в землищата на гр.Созопол, с.Равудиново и гр.Черноморец, общ.Созопол.

Искането е във връзка с писмо изх.№26-00-726/03.07.2019г., на Областен управител на Област Бургас, относно заявление за приемане и одобряване на ПУП-ПП за обект „Реконструкция на част от Деривация „Ясна поляна“.

Допълване на Решение №1177 от 29.06.2018год. се налага поради проведена процедура по установяване на землищната граница, между землищата на гр.Созопол и с.Равудиново, общ.Созопол. Изменението на землищната граница е установено с решение по Протокол от 20.02.2018г., на комисия назначена със Заповед №РД-10-23 от 02.02.2018г., на Областен управител, на Област Бургас, на основание чл.32, ал.1 от ЗА и чл.43, ал.1, т.3 от ЗКИР. С изменението на КК и КР на гр.Созопол и с.Равудиново, са предвидени 1865дка от землището на гр.Созопол да преминат към землището на с.Равудиново.



# ОБЩИНА СОЗОПОЛ



Към настоящата докладна прилагаме: Решение №1177 от Протокол №39/29.06.2018год., на Общински съвет Созопол, писмо, с изх.№К-2795/01.10.2019г. и вх.№26-00-1333/02.10.2019г., подадено от „ВиК“ ЕАД, гр.Бургас; писмо изх.№26-00-726/03.07.2019г., на Областен управител на Област Бургас, Заповед №РД-10-23 от 02.02.2018г., на Областен управител, на Област Бургас и Протокол от 20.02.2018г.

Предвид гореизложеното и на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, предлагам Общински съвет Созопол да вземе следното

## РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет, на основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от ЗМСМА, във връзка с чл.29, ал.1 (доп. - ДВ, бр. 17 от 2018 г., в сила от 23.02.2018 г.), от ЗОЗЗ, в качеството си на заинтересована страна, по смисъла на чл.131, ал.2, т.1 от ЗУТ, допълва свое Решение №1177 от Протокол №39/29.06.2018год., в частта на раздел II от решението, с което дава предварително съгласие трасето, на обект „Трасе на Деривация „Ясна поляна“, да премине през поземлени имоти, земеделска територия, общинска собственост, находящи се в землищата на гр.Созопол, с.Равадиново и гр.Черноморец, общ.Созопол, както следва:

### Землище Созопол ЕКАТТЕ 67800

Имот №	Трайно предназначение	НТП на имота	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Обща площ в дка	Вид собственост
1.272	Селско стопанство	МОЧУРИЩА			338.879	0.190	0.190	Общинска частна
12.162	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/			0.191	0.001	0.001	Стопанисвано от общината
12.181	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА		АЛЕПУ	5.269	0.035	0.035	Стопанисвано от общината
12.182	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА		АЛЕПУ	6.027	0.035	0.035	Стопанисвано от общината
12.183	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА		АЛЕПУ	6.172	0.041	0.041	Стопанисвано от общината
12.186	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА		АЛЕПУ	2.445	0.032	0.032	Стопанисвано от общината
12.195	Селско стопанство	Посевни площи		АЛЕПУ	5.029	0.314	0.314	Стопанисвано от общината
12.283	Селско стопанство	Изоставени орни земи		АЛЕПУ	13.799	0.393	0.393	Общинска частна
12.330	Селско стопанство	ПАСИЩА, МЕРИ		АЛЕПУ	1.097	0.100	0.100	Общинска частна
13.18	Селско стопанство	ПАСИЩА, МЕРИ		ДОБРОВИЦА	17.688	0.748	0.748	Стопанисвано от общината
13.99	Селско стопанство	Изоставени орни земи		ДОБРОВИЦА	0.085	0.006	0.006	Стопанисвано от общината
13.115	Селско стопанство	Посевни площи		ДОБРОВИЦА	0.080	0.012	0.012	Стопанисвано от общината



# ОБЩИНА СОЗОПОЛ



Имот №	Трайно предназначение	НТП на имота	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Обща площ в дка	Вид собственост
14.16	Селско стопанство	ПАСИЩА, МЕРИ		СОЛЕНКИ	4.475	0.551	0.551	Стопанисвано от общината
14.115	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА		СОЛЕНКИ	4.099	0.025	0.025	Общинска публична
15.52	Селско стопанство	ПАСИЩА, МЕРИ	V	СОЛЕНКИ	2.664	0.450	0.450	Стопанисвано от общината
15.56	Селско стопанство	ТЕРИТОРИИ ЗА НУЖДИТЕ НА ГОРСКОТО СТОПАНСТВО		СОЛЕНКИ	36.664	0.027	0.027	Общинска частна
15.115	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА		ГЕРЕНИ	4.129	0.030	0.030	Общинска частна
16.12	Селско стопанство	ТЕРИТОРИИ ЗА НУЖДИТЕ НА ГОРСКОТО СТОПАНСТВО		СОЛЕНКИ	31.883	0.464	0.464	Общинска частна
16.13	Селско стопанство	ПАСИЩА, МЕРИ		СОЛЕНКИ	5.046	0.285	0.285	Стопанисвано от общината
16.14	Селско стопанство	ПАСИЩА, МЕРИ		СОЛЕНКИ	5.979	0.436	0.436	Стопанисвано от общината
16.42	Селско стопанство	ПАСИЩА, МЕРИ		СОЛЕНКИ	5.171	0.399	0.399	Стопанисвано от общината
16.76	Селско стопанство	ПАСИЩА, МЕРИ		СОЛЕНКИ	1.576	0.070	0.070	Стопанисвано от общината
16.77	Селско стопанство	ПАСИЩА, МЕРИ		СОЛЕНКИ	2.765	0.058	0.058	Стопанисвано от общината
16.81	Селско стопанство	ПАСИЩА, МЕРИ		СОЛЕНКИ	7.675	0.618	0.618	Стопанисвано от общината
16.108	Селско стопанство	ПАСИЩА, МЕРИ		СОЛЕНКИ	0.936	0.092	0.092	Стопанисвано от общината
16.109	Селско стопанство	ПАСИЩА, МЕРИ		СОЛЕНКИ	15.049	0.587	0.587	Общинска частна
16.115	Селско стопанство	ДЕРЕТА, ОБРАЗИ, ЯМИ		СОЛЕНКИ	0.467	0.023	0.023	Общинска частна
16.179	Селско стопанство	ПАСИЩА, МЕРИ	V	СОЛЕНКИ	2.844	0.151	0.151	Стопанисвано от общината
Общо:					528.183	6.173	6.173	

## Землище Равадиново ЕКАТТЕ 61042

Имот №	Трайно предназначение	НТП на имота	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Обща площ в дка	Вид собственост
4.89	Селско стопанство	НИВИ /ОРНА ЗЕМЯ/	IV	ГЕРЕН СОВАТ	1.342	0.262	0.262	Общинска частна
4.138	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА	IV	ГЕРЕН СОВАТ	6.633	0.083	0.083	Общинска частна
4.139	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА	IV	ГЕРЕН СОВАТ	5.407	0.062	0.062	Общинска частна



# ОБЩИНА СОЗОПОЛ



Имот №	Трайно предназначение	НТП на имота	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Обща площ в дка	Вид собственост
4.140	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА	IV	ГЕРЕН СОВАТ	3.873	0.031	0.031	Общинска частна
4.143	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА	IV	ГЕРЕН СОВАТ	6.266	0.029	0.029	Общинска частна
5.35	Селско стопанство	Дерета	IV	ГЕРЕН СОВАТ	2.904	0.021	0.021	Общинска частна
9.200	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА	X	ГЕРЕН СОВАТ	6.074	0.019	0.019	Общинска частна
9.203	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА	V	ГЕРЕН СОВАТ	15.146	0.071	0.071	Общинска частна
10.105	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА	X	ФАКУДА	5.338	0.035	0.035	Общинска частна
10.110	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА	V	ФАКУДА	13.106	0.029	0.029	Общинска частна
11.20	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА	V	ФАКУДА	14.712	0.035	0.035	Общинска частна
17.58	Селско стопанство	Лозови насаждения /нетерасирани/	IV	МАНАСТИРЯ	1.835	0.209	0.209	Общинска частна
17.71	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА		МАНАСТИРЯ	9.288	0.092	0.092	Общинска частна
101.77	Селско стопанство	Други посевни площи		СОЛЕНКИ	4.325	0.299	0.299	Стопанисвано от общината
101.400	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА		СОЛЕНКИ	0.180	0.033	0.033	Общинска публична
113.72	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА		ДОБРОВИЦА	32.136	1.008	1.008	Общинска частна
113.100	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА		ДОБРОВИЦА	0.165	0.031	0.031	Общинска частна
116.97	Селско стопанство	ПАСИЩА, МЕРИ		СОЛЕНКИ	0.410	0.035	0.035	Стопанисвано от общината
Общо:					129.14	2.384	2.384	

## Землище Черноморец ЕКАТТЕ 81178

Имот №	Трайно предназначение	НТП на имота	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Обща площ в дка	Вид собственост
13.73	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА	III		2.637	0.018	0.018	Общинска публична
13.74	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА	IX		3.537	0.330	0.330	Общинска частна
15.197	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА			16.528	3.625	3.625	Общинска частна
15.207	Селско стопанство	Лозови насаждения /нетерасирани/	IX	ЯБЪЛКАТА	2.910	0.053	0.053	Общинска публична
15.208	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА	IX	ЯБЪЛКАТА	3.435	0.004	0.004	Общинска публична



# ОБЩИНА СОЗОПОЛ



Имот №	Трайно предназначение	НТП на имота	Кат.	Местност	Площ на имота в дка	Площ с ограничение в ползването в дка	Обща площ в дка	Вид собственост
15.212	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА	IX		9.978	0.035	0.035	Общинска частна
15.216	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА	IX	ЯБЪЛКАТА	1.729	0.014	0.014	Общинска публична
18.133	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА			3.371	0.041	0.041	Общинска частна
18.220	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА	IX	ЯБЪЛКАТА	11.615	0.098	0.098	Общинска публична
18.222	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА	IX	ЯБЪЛКАТА	2.263	0.691	0.691	Общинска частна
19.142	Селско стопанство	Други посевни площи	III	ЯБЪЛКАТА	1.888	0.126	0.126	Стопанисвано от общината
19.530	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА			2.032	0.055	0.055	Общинска частна
19.531	Селско стопанство	Дерета			33.677	0.052	0.052	Общинска частна
21.27	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА			4.922	0.030	0.030	Общинска частна
21.35	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА			4.600	0.025	0.025	Общинска частна
22.15	Селско стопанство	ПАСИЩА, МЕРИ		БИВОЛАРСКИ ПЪТ	8.877	0.164	0.164	Общинска частна
36.371	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА			2.045	0.016	0.016	Общинска публична
38.141	Селско стопанство	Посевни площи		ГАРМИЦА	6.351	0.424	0.424	Стопанисвано от общината
38.346	Селско стопанство	ПОЛСКИ ПЪТИЩА			6.333	0.022	0.022	Общинска частна
Общо:					128.728	5.823	5.823	

Срока, на валидност, на предварителното съгласие е пет години, считано от датата на влизане в сила на решението.

Настоящото решение да се счита за неразделна част от Решение №1177, от Протокол №39/29.06.2018год

**ТИХОМИР ЯНАКИЕВ**  
Кмет на Община Созопол



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ СОЗОПОЛ

Изх. № 459 / 06.07.2018г.

### ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ ОТ ПРОТОКОЛ № 39/29.06.2018 г

На 29.06.2018г., от 9:30 ч. в Заседателната зала на Общински съвет Созопол, се проведе тридесет и деветото редовно заседание на Общински съвет Созопол, под ръководството на Красимира Германова – Председател на Общинския съвет.

В залата присъстват четиринадесет общински съветника имаме кворум, откривам тридесет и деветото редовно заседание на Общински съвет Созопол.

Общински съвет Созопол, прие следния дневен ред

#### ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

**Докладна записка с вх. №432/ 15.06.2018г.**, от Панайот Рейзи – Кмет на Община Созопол, относно: Разрешение за изработване на парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизирани територии за обекти: „Трасе на деравация „Ясна поляна“ в участъци, ситуирани в землищата на гр.Приморско, гр.Созопол, гр.Черномореци гр.Царево.”

Общински съвет Созопол взе

#### РЕШЕНИЕ:

№ 1177

1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ, на основание чл.21 ал.1 т.11 от ЗМСМА, чл.124а ал.1 от ЗУТ във връзка с чл.110 ал.1 т.5 от ЗУТ и чл.10 ал.3 т.1 от ЗУЧК разрешава да се изработи Подробен устройствен план – парцеларен план за елементи на техническата инфраструктура извън границите на урбанизирани територии за обекти:

- ❖ от напорен водоем (НВ) с обем 4000т3 (ПИ с идент. 87655.57.64 по КК на с. Ясна поляна, община Приморско) до главна разпределителна шахта (ГРШ1) в ПИ с идент. 58356.73.113 на гр. Приморско;
- ❖ от ГРШ 1 в ПИ с идент. 58356.73.113 на гр. Приморско до разпределителна шахта (РШ4) в ПИ 67800.16.177 по КК на гр. Созопол;
- ❖ от РШ4, землище на гр. Созопол до отклонение за „НВ-Черноморец“ в ПИ 81178.36.345 по КК гр. Черноморец;
- ❖ от ГРШ1 до т.1 в местност „Златен извор“ в ПИ 48619.25.36 по КК на гр. Царево;
- ❖ Външен захранващ водопровод от ГРШ 1 до „НВ-гр. Приморско“ в ПИ с идент. 58356.72.2 по КК на гр. Приморско, община Приморско;
- ❖ Външен захранващ водопровод от РШ 4 до „НВ-Каваците“ в ПИ с идент. 67800.40.119 по КК на гр. Созопол“.

ПУП – парцеларен план да се изработи при спазване на изискванията на ЗУТ, ЗУЧК , Наредба № 8/14.06.2001 за обема и съдържанието на устройствените планове и да се съгласуване предварително, по реда на чл.127, ал.2 , във връзка с чл.128, ал.6 от ЗУТ, от възложителя с: “ВиК” ЕАД, “Електроразпределение” АД и „БТК” АД, преди внасянето за приемане и одобряване.

1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ, на основание чл.124б ал. 1 от ЗУТ одобрява Задание за проектиране и изработване на ПУП по чл.125 ЗУТ.

2. Настоящото решение да се разгласи съгласно изискванията на чл.124б ал.2 от ЗУТ и същото не подлежи на оспорване съгласно разпоредбите на чл.124б ал.4 от ЗУТ.

II. На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, в качеството си на заинтересована страна по смисъла на чл.131, ал.2, т.1 от ЗУТ, Общински съвет дава предварително съгласие трасето на обект: „Трасе на деравация „Ясна поляна“ в участъци, ситуирани в землищата на гр.Приморско, гр.Созопол, гр.Черномореци гр.Царево“ да премине през имоти общинска собственост, подробно описани към приложен регистър на засегнатите имоти, неразделна част от настоящето решение.

1. Срокът за предварително съгласие е 5 (пет) години.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС СОЗОПОЛ: /п/ не се чете  
/Кр. Германова/

Вярно с оригинала:





*арх. И. Догарова*  
*03.10.2019г.*

**“ВОДОСНАБДЯВАНЕ И КАНАЛИЗАЦИЯ” ЕАД**  
гр. Бургас, кв. Победа, ул. „Ген. Владимир Вазов” № 3

Изпълнителен Директор: +359 56 871 440

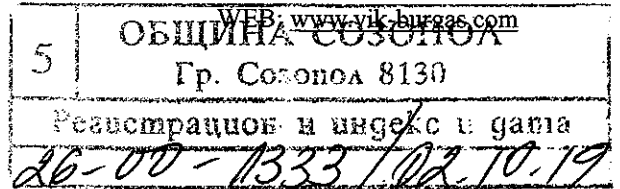
Факс: +359 56 842 979

e-mail: [office@vik-burgas.com](mailto:office@vik-burgas.com)

WEB: [www.vik-burgas.com](http://www.vik-burgas.com)

Изх. № *К-2495* / 01.10.2019 г

ДО  
Г-ЖА КАТЯ СТОЯНОВА  
И. Д. КМЕТ НА ОБЩИНА СОЗОПОЛ  
ул. „Хан Крум“ № 2  
гр. Созопол



Относно: Допълване на решение № 1177 от Протокол № 39/29.06.2019г. на Общински съвет гр. Созопол за предварително съгласие по чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТОЯНОВА,**

Във връзка с писмо изх.№26-00-726/03.07.2019 г. на Областен управител гр.Бургас и изменената землищна граница между гр. Созопол е с. Равадиново, община Созопол е допълнен изработения Подробен устройствен план – парцеларен план за обект „ Реконструкция на част от деривация „Ясна поляна”, като същият е изработен върху действащата към настоящия момент кадастрална карта.

Предвид гореизложеното е необходимо да допълните решение №1177 от Протокол №39/29.06.2019 г. на Общински съвет гр. Созопол за предварително съгласие по чл.29 ал.1 от ЗОЗЗ, като се опишат коректно всички имоти общинска собственост за землище с. Равадиново и землище гр. Созопол, съгласно приложените списъци към изработения ПУП – ПП. Към решение е необходимо да се приложи и описания списък в раздел II от същото.

**Приложения:**

1. Писмо изх.№26-00-726/03.07.2019 г. на Областен управител гр.Бургас
2. ПУП – ПП за обект „Реконструкция на част от Деривация „Ясна поляна” , землище с. Равадиново и землище гр. Созопол, община Созопол.

С уважение

**ГАНЧО ТЕНЕВ**  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР







РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС

№ 16-00-426  
03.07. 2019 г.

ДО  
КОНСОРЦИУМ  
ДЗЗД „РПИИ ВИК БУРГАС, СЛИВЕН, ШУМЕН“  
УЛ.АЛЕКСАНДЪР БАТЕМБЕРГ“ № 2  
БИЗНЕС ЦЕНТЪР  
ГР.БУРГАС

На Ваш № О-822/25.06.2019 год.

**ОТНОСНО:** заявление за приемане и одобряване на ПУП-ПП за обект  
„Реконструкция на част от Деривация Ясна поляна“

С горното Ваше писмо е представен подробен устройствен план – парцеларен план (ПУП-ПП) за обект „Реконструкция на част от Деривация Ясна поляна“.

Съгласно чл. 116а, ал.1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) устройствените планове се изработват в графичен и цифров вид. В приложения \*.CAD file е представен само сервитутът на трасето. Необходимо е да се представи целият проект в цифров вид.

Трасето на обекта преминава през землищата на община Созопол (гр.Черноморец, с.Равадиново, гр. Созопол), община Приморско (гр.Приморско, гр.Китен, с.Ясна поляна) и община Царево (с.Лозенец, гр.Царево). Представени са предварителни съгласия от общинските съвети по реда на чл. 29, ал.1 от Закона за опазване на земеделските земи.

В решение №1177 от протокол №39/29.06.2018г. на Общински съвет Созопол в раздел II се дава предварителното съгласие за трасето да премине през имоти общинска собственост, подробно описани към приложен регистър на засегнатите имоти, неразделна част от решението. Приложението към решението липсва.

В решение №388 от протокол 32/27.02.2018г. на Общински съвет Приморско не е упоменато за кои имоти се дава предварително съгласие.

Решение №409 от протокол №24/24.08.2018, на Общински съвет Царево е само за засегнатите имоти в частта на землището на гр. Царево. Общинският съвет не е дал предварително съгласие за засегнатите имоти , попадащи в землището на с. Лозенец.

Видно от приложения регистър на засегнатите имоти трасето преминава през имоти, представляващи: пътища от републиканската пътна мрежа – липсва становище на Агенция „Пътна инфраструктура“, залесени горски територии – липсва становище на Регионална дирекция по горите, дерета, водни течения – липсва становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“- Варна, територии на водностанопански хидромелиоративни съоръжения – липсва становище на „Напоителни системи“.

Регистърът на засегнатите имотите не е актуален по отношение на собствениците.

Проектът не е изработен върху актуална кадастрална карта. В приложената по-долу таблица са описаните констатираните грешки в ПУП-ПЦ.

Номер по ред	Землище	ЕКАТТЕ	Засегнати имоти, които не са отразени в графиката и регистъра	Не са отразени имоти в регистъра на засегнатите имоти	Не е засегнат имот, но е в регистъра	Засегнати имоти, които не са отразени в графиката	Не съществуващи имоти в КК
Община Созопол							
1	Черноморец	81178	15.101			13.16	
2			15.72			13.17	
3						13.18	
4						13.19	
5						13.20	
6						13.21	
7						13.22	
8						13.50	
9						13.51	
10						13.52	
11						13.73	
12						15.165	
13						15.207	
14						15.208	
15						15.212	
16						15.216	
17						18.220	
18						18.86	
19						19.172	
20						19.57	
21						19.58	
22	Равдиново	61042	10.100				
23			101.77				
24			101.78				
25			101.82				
26			116.135				
27			116.136				
28			116.137				
29			116.138				
30			101.400				
31			113.93				
32			113.100				
33			113.72				
34			113.618				
35			112.328				
36	Созопол	67800	41.5	16.179	14.109	12.162	1.77
37			41.56	16.180	14.75		1.78
38				14.117	50.190		1.82

Номер на ред	Землище	ВКАЛ ПН	Засегнати имоти, които не са оградени в графика и регистъра	Не са оградени имоти в регистъра на местните имоти	Не е засегнат имот, но е в регистъра	Засегнати имоти, които не са оградени в графика	Не съществуващи имоти в КК
39				12.2471			16.135
40				12.1472			16.135
41							16.137
42							16.133
43							1.400

Община Плевенско

44				54.119			72.2
45	Плевенско	5835-		37.29			72.123
46							72.123
47			43.168	34.4		57.9	43.57
48	Ясна поляна	37-55	43.169	33.19			
49			43.170	43.63			
50			1.130				
51	Китен	37/23	15.61				
52			3.508				
53			6.985	27.2		27.3	13.227
54			35.53	16.378		6.464	
55	Лозенец	44094	30.8			35.56	
56			30.12			30.9	
57			13.1017			30.13	
58						26.3	

Положените печати от различните съгласувателните органи са на различни екземпляри.

Приложеното удостоверение за пълна проектантска правоспособност с регистрационен № 15169 на инж. Деян Георгиев Райков важи за 2018 година.

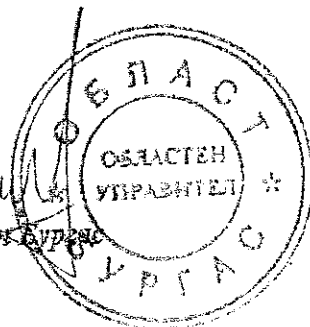
Застрахователната полица на проектанта е с изтекъл застрахователен период.

След отстраняване на посочените по-горе бележки и окомплектоване на проекта за ПУП може да се пристъпи към разглеждането му от областния експертен съвет по устройство на територията.

За одобряване на ПУП е необходимо да представите два еднакви екземпляра с проекта на цялото трасе и три екземпляра от разработката окомплектовани за всяка една община по отделно през чиято територия преминава трасето на обекта.

ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ

областен управител на област Бургас



НК, ЗС

Владимир Крумов  
Заместник на заместник-управител  
на Областния експертен съвет по устройство на територията



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС

ЗАПОВЕД

№ 21-10-23 / 06-00-22/06.02.18  
Бургас 22.02. 2018 год.

В Областна администрация Бургас е постъпило писмо вх. № 08-00-986/04.10.2017 г. от Кмета на Община Созопол, с искане за предприемане на действия по чл. 11 от Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри, а именно промяна на землищната граница между землищата на гр. Созопол и с. Равадиново. Към писмото са приложени проект за промяна на землищна граница и становище на Кмета на с. Равадиново.

На основание чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията и чл. 43, ал. 1, т. 3 от Закона за кадастъра и имотния регистър,

ЗАПОВЯДВАМ:

Назначавам комисия в състав:

Председател – Нейка Новакова – директор дирекция АКРРДС в Областна администрация Бургас

и членове:

1. инж. Боряна Русинова – главен експерт отдел ТУДС, Областна администрация Бургас;
2. инж. Галина Никова – старши експерт в СГКК Бургас;
3. инж. Иванка Хльоостарова – началник отдел УТКРВП, Община Созопол;
4. Елеонора Кюмурджиева – началник на Общинска служба „Земеделие“ Созопол;
5. Иван Пазвантов – Кмет на с. Равадиново,

със задача да установи землищната граница между землището на гр. Созопол и землището на с. Равадиново, общ. Созопол, област Бургас, съгласно приложения към преписката проект за промяна на землищна граница.

За установената землищна граница, комисията да състави изискващата се документация в чл. 11, ал. 4 от Наредба №РД-02-20-5/15.12.2016 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастралната карта и кадастралните регистри: протокол, регистър на координатите на точките от землищната граница и карта в подходящ мащаб с нанесена землищната граница.

Комисията да се събере на 20.02.2018 год. в 10.30 часа в сградата на община Созопол.

**ВЪЛЧО ЧОЛАКОВ**

Областен управител на област Бургас

бр/



Сертификат № OMS /16838/BG/R/2 по ISO 9001: 2015  
8000 Бургас, ул. Цар Петър № 1, тел. 056/840 485, факс 056/840 481,  
e-mail: upravitel@bsregion.org

## ПРОТОКОЛ

### за установяване на землищната граница между гр.Созопол, община Созопол, обл.Бургас и с. Равадиново, община Созопол, обл.Бургас

Днес 20.02.2018 г., в изпълнение на Заповед № РД-10-23/02.02.2018 г. на Областен управител на област Бургас, се събра комисия в състав:

Председател:

Нейка Новакова – Директор на дирекция АКРРДС в Областна администрация Бургас

и членове:

1. инж. Боряна Русинова – Главен експерт отдел ТУДС, Областна администрация Бургас;
2. инж. Галина Никова – Главен експерт геодезически дейности в СГКК Бургас;
3. инж. Иванка Хльостарова – Началник отдел УТКРВП, Община Созопол;
4. Елеонора Кюмурджиева – Началник на Общинска служба „Земеделие“ Созопол;
5. Иван Пазвантов – Кмет на с.Равадиново,

със задача да установи землищна граница между землището на гр. Созопол и землището на с. Равадиново, община Созопол, област Бургас.

След като разгледа и обсъди представените документи и материали, извърши необходимия оглед на място, комисията

### РЕШИ:

Установява изменение на землищната граница между населените места гр. Созопол и с. Равадиново в съответствие с приложените към протокола:

1. Карта за промяна на землищна граница между гр. Созопол и с. Равадиново, община Созопол, област Бургас;
2. Карта с нанесени номера на подробните точки от променения участък от землищната граница между гр. Созопол и с. Равадиново, община Созопол, област Бургас;
3. Координатен регистър на граничните точки от променения участък от землищната граница между гр. Созопол и с. Равадиново, община Созопол, област Бургас.

Действащата землищната граница се измества на изток, като изменението започва по източната граница на общински път Созопол – Равадиново /ПИ 67800.1.279 по КК/ – от пресечната точка с действащата землищна граница, преминава по: западната и северната имотни граници на ПИ 67800.16.90; северната и източната имотни граници на ПИ

67800.16.91; западните имотни граници на ПИ 67800.16.122, 67800.15.131, 67800.14.113 и 67800.13.96 (републикански път Созопол – Царево); североизточната и южната имотни граници на ПИ 67800.12.328 – до пресечната точка между ПИ 67800.12.328 и 67800.13.72, преминава по дерето, разделящо м. „Алепу“ и м. „Добровица“ - източната имотна граница на ПИ 67800.13.72 – до пресечната точка между ПИ 67800.13.72 и 67800.13.188 (най-южната точка на ПИ 67800.13.72), заобикаля язовир „Габрака“ - източните и южните имотни граници на ПИ 67800.13.188 и ПИ 67800.13.97, и южната и западната имотни граници на ПИ 67800.13.86 – до пресечната точка на ПИ 67800.46.15 и ПИ 67800.13.64; преминава по североизточните имотни граници на ПИ 67800.46.15, 67800.13.98, 67800.46.16 и 67800.46.14 и стига до действащата землищна граница.

Предвижда се 1865 дка от землище на гр. Созопол да премине към землището на с. Равадиново.

Землищната граница преминава по трайно означени на терена ситуационни елементи.

Председател: ..... /Н. Новакова/

и членове:

1 ..... /инж. Б. Русинова/

2 ..... /инж. Г. Никова/

3 ..... /инж. Ив. Хльостарова/

4 ..... /Е. Кюмурджиева/

5 ..... /И. Пазвантов/